

Министерство культуры Саратовской области  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«Саратовское художественное училище имени А.П. Боголюбова (техникум)»

ПРИНЯТО  
Конференция работников и представителей  
обучающихся

*Протокол № 1*

«30» августа 2017 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Директор



«31» августа 2017 г.

## ПОЛОЖЕНИЕ об отделе эксплуатации инженерных систем

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет назначение, цели, задачи, функции, права, ответственность и основы отдела эксплуатации инженерных систем государственного профессионального образовательного учреждения «Саратовское художественное училище имени А.П. Боголюбова (техникум)» (далее – ОЭИС).

1.2. ОЭИС является структурным подразделением Училища, которым руководит главный инженер.

1.3. ОЭИС обеспечивает функционирование инженерно – технических систем Учреждения.

1.4. В своей работе ОЭИС руководствуется действующим законодательством, нормативными и законодательными актами, которые регламентируют производственно-хозяйственную деятельность Учреждения, правилами и нормами охраны труда, производственной санитарии и противопожарной защиты, действующими стандартами, техническими условиями, положениями и инструкциями по составлению и оформлению технической документации, Уставом Учреждения, правилами внутреннего трудового распорядка, приказами, распоряжениями, поручениями (в том числе протокольными) директора Учреждения, иными локальными нормативными актами Учреждения.

1.5. В состав ОЭИС входит главный инженер, инженеры, слесаря-сантехники, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования.

### 2. Основные задачи деятельности

2.1. Осуществление деятельности по техническому обслуживанию оборудования Училища и участие в исполнении управленческих решений по вопросам технического обеспечения деятельности Учреждения.

2.2. Своевременное и качественное обслуживание и ремонт основных элементов инженерных систем (тепловых пунктов, систем горячего и холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, электроснабжения) Учреждения;

2.3. Поддержание инженерной инфраструктуры в технически исправном и работоспособном состоянии, обеспечение мероприятий по предотвращению случаев возникновения аварийных ситуаций;

2.4. Обеспечение бесперебойного снабжения Учреждения электроэнергией;

2.5. Обеспечение сохранности энергооборудования, проведение мероприятий по экономии энергии, рациональному распределению энергии, созданию безопасных и благоприятных условий труда при эксплуатации энергоустановок.

2.6. Ведение безопасного, надежного и экономичного режима работы систем вентиляции в соответствии с требованиями правил эксплуатации и соблюдением требуемых гидравлических и тепловых режимов работы систем.

### **3. Основные функции**

3.1. Организация своевременного устранения аварийных ситуаций в системе теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения и канализационной системе.

3.2. Разработка планов текущих и капитальных ремонтов основных фондов, составление смет и осуществление связи с вышестоящими органами по вопросам ремонта. Организация проведения ремонта помещений, осуществление контроля за качеством выполнения ремонтных работ.

3.3. Организация мероприятий по подготовке здания Учреждения к эксплуатации в осенне – зимний период.

3.4. Участие в работах по осуществлению исследований, разработке проектов и программ, проведении необходимых мероприятий, связанных с испытанием оборудования и внедрением его в эксплуатацию (сигнализация, вентиляция и др.).

3.5. Выполнение работ по стандартизации технических средств, систем, процессов, оборудования и материалов, в рассмотрении различной технической документации и подготовке необходимых обзоров, отзывов, заключений.

3.6. Изучение и анализ необходимой информации, технических данных, показателей и результатов работы, обобщение и систематизация их, проведение необходимых расчетов.

3.7. Ведение учета расхода воды, электрической и тепловой энергии.

3.8. Осуществление контроля за состоянием инструментов, приспособлений и безопасностью работ, проводимых на инженерных сетях.

### **4. Права, обязанности и ответственности**

5.1. ОЭИС имеет право:

- получать необходимую для выполнения функциональных обязанностей информацию и документы от всех подразделений напрямую или через непосредственного руководителя;
- взаимодействовать с другими подразделениями Учреждения по вопросам, входящим в его функциональные обязанности;
- вносить предложения по совершенствованию работы Учреждения;
- повышать профессиональную квалификацию.

5.2. ОЭИС обязана:

- осуществлять постоянный контроль в пределах функциональных обязанностей,
- соблюдать правила трудовой дисциплины, правила внутреннего распорядка Училища, должностные инструкции, нормативные документы по соблюдению санитарно - противоэпидемического режима, требования пожарной безопасности, а также правила по охране труда.

5.3. Ответственность за деятельность ОЭИС несет главный инженер.

5.3. Работники ОЭИС несут ответственность за надлежащее исполнение своих обязанностей в пределах, определенных действующим трудовым законодательством Российской Федерации, Уставом Училища, Правилами внутреннего распорядка, настоящим Положением, а также должностными инструкциями.

Министерство культуры Саратовской области  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«Саратовское художественное училище им. А.П. Боголюбова (техникум)»

**П Р И К А З**

«30» августа 2017 г.

№ 01-09/148

**О введении в действие  
внутренних локальных актов учреждения**

На основании решения Конференции работников и представителей обучающихся Училища от 30 августа 2017 года ПРИКАЗЫВАЮ:

Считать вступившими в силу с 30.08.2017 года следующие локальные нормативные акты:

1. Положение о комиссии по распределению выплат из стимулирующей части фонда оплаты труда работников;
2. Положение о комиссии по распределению выплат из стимулирующей части фонда оплаты труда педагогических работников;
3. Положение о соотношении учебной и другой педагогической работы в пределах рабочей недели и учебного года;
4. Положение об отделе эксплуатации инженерных систем;
5. Положение об административно - хозяйственной части;
6. Положение о студенческом общежитии ГПОУ «Саратовское художественное училище имени А.П. Боголюбова (техникум)»;
7. Положение о жилищно-административной комиссии ГПОУ «Саратовское художественное училище имени А.П. Боголюбова (техникум)»;
8. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ГПОУ «Саратовское художественное училище имени А.П. Боголюбова (техникум)».

Директор



И.Г. Смирнов